



LUNDI 3 JUIN 2024, À 19 H 00

## ORDRE DU JOUR - SÉANCE ORDINAIRE

1. **Ouverture de la séance**
2. **Adoption de l'ordre du jour**
3. **Adoption des procès-verbaux**
  - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 6 mai 2024
  - 3.2 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire tenue le 21 mai 2024
4. **Conseil municipal**
  - 4.1 Rapport du maire et des élus
  - 4.2 Suivi des questions et des dossiers de la dernière séance
5. **Questions du public - 1<sup>ère</sup> période**
6. **Ressources humaines**
  - 6.1 Embauche de Xavier Bouchard au poste de journalier-concierge étudiant
7. **Service juridique et greffe**
  - 7.1 Autorisation de vendre une partie de l'immeuble connu et désigné sous le lot numéro 4 010 209 sis au 180 boulevard Notre-Dame à Pont-Rouge
  - 7.2 Autorisation d'acquérir le lot numéro 6 551 073 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf sis sur la rue Dupont
  - 7.3 Expropriation d'une partie des lots 3 826 129, 3 826 130, 3 826 132, 3 826 133, 3 826 134 ainsi que 3 826 135 pour le prolongement de la Promenade de la rivière aux Pommes
  - 7.4 Entente pour le déplacement ou l'enfouissement d'une portion du réseau de distribution avec Hydro-Québec
  - 7.5 Désignation de la rue des Lilas pour le Développement du Jardin - phase 10 (lot 6 562 044)
  - 7.6 Vente pour défaut de paiement des taxes foncières (14 octobre 2024)
  - 7.7 Journée internationale de la Paix (21 septembre 2024)

- 7.8 Acceptation d'un don de Projet PM Canada inc.
- 7.9 Adoption du Règlement numéro 543.4-2024 modifiant le règlement 543-2019 décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaires afin d'élargir la délégation du pouvoir d'embauche au directeur général

**8. Service de la sécurité publique**

- 8.1 Autorisation à procéder à un appel d'offres pour l'acquisition d'appareils respiratoires

**9. Service de l'urbanisme**

- 9.1 Avis de motion du Règlement numéro 496.41-2024 modifiant le règlement de zonage numéro 496-2015 afin de poursuivre le développement en bordure de la route de la Pinière et augmenter la hauteur des bâtiments principaux à l'intérieur de la zone Rc-89
- 9.2 Adoption du premier projet de Règlement numéro 496.41-2024 modifiant le règlement de zonage numéro 496-2015 afin de poursuivre le développement en bordure de la route de la Pinière et augmenter la hauteur des bâtiments principaux à l'intérieur de la zone Rc-89
- 9.3 Avis de motion du Règlement numéro 499.8-2024 modifiant le règlement sur les permis et certificat numéro 499-2015 afin de revoir certaines dispositions
- 9.4 Adoption du premier projet de Règlement numéro 499.8-2024 modifiant le règlement sur les permis et certificat numéro 499-2015 afin de revoir certaines dispositions
- 9.5 Adoption du second projet de Règlement numéro 496.40-2024 modifiant le règlement de zonage numéro 496-2015 afin de poursuivre le développement du secteur 9c et corriger certaines omissions
- 9.6 Demande de dérogation mineure au 48, rang du Brûlé (lot 4 009 986 et 4 010 361)
- a) Présentation
  - b) Consultation
  - c) Décision
- 9.7 Demande de dérogation mineure au 218, route Grand-Capsa (lot 3 828 486)
- a) Présentation
  - b) Consultation
  - c) Décision
- 9.8 Demande de dérogation mineure au 12, rue des Pivoines (lot 4 425 011)
- a) Présentation
  - b) Consultation
  - c) Décision
- 9.9 Demandes de dérogation mineure sur la rue de la Rive (lots 3 828 364 et 3 828 381)
- a) Présentation
  - b) Consultation
  - c) Décision
- 9.10 Demande assujettie au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 500-2015 au 114, rue Dupont (lot 3 827 926)
- 9.11 Demande assujettie au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 500-2015 au 197 à 199, rue Dupont (lot 4 674 006)
- 9.12 Demande assujettie au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 500-2015 au 2, rue Saint-Pierre (lot 3 827 688)

- 9.13 Demande assujettie au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 500-2015 au 3-5, rue Saint-Pierre (lot 3 827 677)
- 9.14 Approbation d'un projet de développement en lien avec le Règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble (PAE) numéro 501-2015 - Secteur sud
- 10. Service de l'ingénierie**
- 10.1 Attribution d'un contrat à Lortie et Matte, arpenteurs-géomètres (8 508,15 \$)
- 10.2 Attribution d'un mandat pour services professionnels à Nvira (80 833,78 \$)
- 10.3 Adoption du Règlement numéro 591-2024 décrétant des dépenses et un emprunt de 3 771 000 \$ pour la réfection des infrastructures municipales et le pavage de diverses rues
- 11. Service des loisirs, sport, culture, vie communautaire et gestion des immeubles**
- 11.1 Autorisation de vendre un conteneur
- 11.2 Autorisation d'adhérer au Sentier Transcanadien
- 11.3 Autorisation à procéder à un appel d'offres pour l'obtention de services professionnels pour le remplacement du système intérieur de déshumidification de la piscine Lyne-Beaumont
- 11.4 Autorisation pour déposer une demande de financement au ministère de la Culture et des Communications
- 11.5 Renouvellement de l'entente intermunicipale avec la Ville de Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier pour les sports de glace
- 12. Service des finances, approvisionnement et trésorerie**
- 12.1 Contribution financière à l'Office municipal d'habitation du Grand Portneuf, les Appartements Sainte-Jeanne et le PSL privée (20 377,60 \$)
- 12.2 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 593-2024 fixant le paiement d'un droit supplétif au droit de mutation
- 12.3 Liste des comptes à approuver (1 483 545,08 \$)
- 12.4 Dépôt de la liste des dépenses par approbateurs approuvée conformément au règlement 543-2019
- 13. Questions du public - 2<sup>e</sup> période**
- 14. Clôture de la séance**