



## AVIS AUX PERSONNES INTÉRESSÉES PAR LA CESSION DU LOT 6 542 986

La Ville de Pont-Rouge projette de vendre le lot 6 542 986 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, situé sur la rue du Rosier, à Pont-Rouge, entre les numéros civiques 472 et 484, d'une superficie de 1 622,5 mètres carrés.

S'inscrivant dans le cadre de sa stratégie de développement, la Ville procède présentement à un appel de propositions afin de vendre ce lot inclus à l'intérieur de la zone Ra-82. En plus de respecter les divers règlements d'urbanisme en vigueur, l'acquéreur devra réaliser une résidence unifamiliale contenant deux étages.

Les personnes intéressées devront faire parvenir une offre écrite, sous pli cacheté, ou une offre par courriel, contenant les éléments suivants :

- Le montant de l'offre;
- Les plans du bâtiment principal projeté;
- La date de début des travaux de construction;
- La date de fin des travaux de construction anticipée.

Date limite de réception des propositions : **le 22 novembre 2024, à 12 h 30**

Lieu du dépôt des propositions : Hôtel de ville de Pont-Rouge  
À l'attention de Marc-André Alain  
189, rue Dupont  
Pont-Rouge (Québec) G3H 1N4  
[marc-andre.alain@ville.pontrouge.qc.ca](mailto:marc-andre.alain@ville.pontrouge.qc.ca)

La présente invitation ne constitue pas un appel d'offres et ne limite en rien la Ville de négocier, de gré à gré, avec un ou plusieurs intéressés, les termes du contrat de vente. Le processus vise ainsi à susciter l'intérêt de personnes ou promoteurs dynamiques et compétents pour entreprendre des négociations de gré à gré. Au surplus, la Ville pourra tenir compte de toute autre considération qu'elle juge dans son intérêt.

Toutes questions concernant cette procédure doivent être soumises par courriel à l'adresse suivante [marc-andre.alain@ville.pontrouge.qc.ca](mailto:marc-andre.alain@ville.pontrouge.qc.ca).